

(7)

## MAMLAKA YA ELIMU NA MAFUNZO YA UFUNDI STADI (VETA)

### MKATABA WA UJENZI

Mkataba huu umesainiwa leo tarehe 15 mwezi 02 2020-2022

#### KATI YA

Chuo cha Ufundi Stadi (na Huduma) cha Mpanda, S.L.P. 190,  
Mpanda ambacho kinaiwakilisha Mamlaka ya Elimu na Mafunzo ya  
 Ufundi Stadi, S.L.P. 2849 Dar es Salaam (ambacho katika Mkataba huu atajulikana  
 kama "Mwajiri") kwa upande mmoja;

NA

ALLEN MWESIGA TRAZIAS S.L.P. 190, Mpanda  
 (ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama "Fundii") kwa upande mwengine

KWA KUWA Mwajiri ana mpango wa kujenga Chuo cha Ufundi Stadi cha Wilaya ya  
Citungo;

KWA KUWA Mwajiri anatumia rasilimali zake za ndani kwa ushirikiano na rasilimali za  
 nje kwa ajili ya ujenzi wa Chuo cha Ufundi Stadi cha Wilaya ya Citungo;

KWA KUWA Mwajiri amefanya majadiliano na Fundi kwa ajili ya kazi ya  
Kufunza Dari na Ufenu Katika Majenko ya Utawala na  
 Jengo la Komputasi

NA KWA KUWA Mwajiri amempatia Fundi nakala ya Michoro pamoja na Mchanganuo  
 wa vifaa vya Ujenzi (*Schedule of materials*) vinayoonesha namna kazi itakavyofanyika;

#### HIVYO BASI, PANDE ZOTE MBILI ZINAKUBALIANA KAMA IFUATAVYO:

##### 1. GHARAMA YA UFUNDI

Kwamba, kwa gharama ya Shilingi za Tanzania 5,310,000/-, Fundi  
 atafanya kazi ya Dari kwa masharti yaliyo katika Mkataba huu.  
 Katika Mkataba huu, kiasi hiki cha fedha kitajulikana kama "Gharama ya Ufundi"

## **2. MABADILIKO YA GHARAMA YA UJENZI (CONTRACT SUM ADJUSTMENT)**

Gharama ya ufundi haitabadilika kwa namna yoyote ile isipokuwa itakapokuwa imeelekezwa moja kwa moja katika Mkataba huu kutokana na mabadiliko ya ujenzi yaliyofanywa na Mwajiri.

## **3. NAMNA YA KUFANYA MALIPO**

Mwajiri atamlipa Fundi kwa hundi ndani ya siku kumi na nne kwa namna ifuatayo;

- (a) Malipo ya awali, 10 % ya gharama ya ufundi
- (b) Kazi ikikamilika kwa asilimia 20: 15% ya Gharama ya Ufundii;
- (c) Kazi ikikamilika kwa asilimia 50: 20% ya Gharama ya Ufundii;
- (d) Kazi ikikamilika kwa asilimia 80:30% ya Gharama ya Ufundii;
- (e) Kazi ikikamilika kwa asilimia 100: 20% ya Gharama ya Ufundii;na
- (f) Baada ya kukamilika kwa "Muda wa matazamio":5% ya Gharama ya Ufundii.

## **4. MAKABIDHIANO YA ENEO LA KAZI, UKAMILISHAJI WA KAZI NA KUAHIRISHA KAZI**

- (a) Fundi atakabidhiwa eneo la tarehe 15' mwezi 02 2022 au tarehe nyingine kabla au baada ya tarehe tajwa. Iwapo Fundi atakabidhiwa tarehe nyingine kabla au baada ya tarehe tajwa, pande zote zitaweka kumbukumbu kwa maandishi siku ya makabidhiano ambapo pande zote mbili zitasaini.
- (b) Fundi atakamilisha kazi ndani ya siku 14 toka tarehe ya makabidhiano ya kazi hiyo. Iwapo kutatokea mabadiliko ya ujenzi yaliyofanywa na Mwajiri, siku ya ukamilishaji wa ujenzi inaweza kubadilika.
- (c) Mwajiri anaweza kuahirisha kazi zilizo katika Mkataba huu na kutoa maelekezo kwa Fundi kuhusiana na kuahirisha kazi hiyo.

## **5. WAJIBU WA FUNDI**

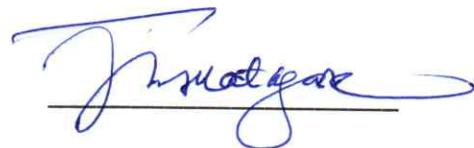
Fundi atakuwa na wajibu ufuatao: -

- (a) Kufunga mbaao za dari la Gypsum na mikanda yake, kufunga PVC kwenye penu za majengo ADAWALA NA Kompiuta na kukamilisha ujenzi kama inavyoonekana katika Michoro pamoja na Mchanganuo wa Vifaavya Ujenzi (*Schedule of materials*) sambamba na maelekezo ya Mwajiri;
- (b) Kumpatia Mwajiri ratiba ya kazi (*work programme*)ndani ya siku 7 tangu tarehe ya kusaini Mkataba huu ili kupata kibali cha Mwajiri.

IMESAINIWA NA KUWEKWA MHURI, KWA NIABA YA MAMLAKA YA ELIMU NA  
MAFUNZO YA UFUNDI STADI, NA CHUO CHA UFUNDI STADI (NA HUDUMA) CHA  
MPANDA

Jina: Jostrea Matumwe

Saini:



Wadhifa: MKUU WA CHUO

Tarehe:

15/02/2022

Mbele ya (Shahidi)

Principal  
Mpanda Vocational Training Centre  
P.O.Box 180  
Mpanda

Jina: ERASMUS ZUMBA

Saini:



Wadhifa: VI /Eric

Tarehe:

15/02/2022

#### IMESAINIWA NA FUNDI

Mbele ya

Jina: ALLEN. M. TIRACIAS

Saini:



Wadhifa: FUNDI

Tarehe:

15/02/2022

Mbele ya (Shahidi)

Jina: HOSUA NSAB

Saini:



Wadhifa: FUNDI

Tarehe:

15/02/2022